SMARTLIFE PROPERTIES · DOCUMENTATION

Parcours développeur API

Connecter vos outils à la plateforme

Obtenez un jeton OAuth2, lisez vos projets et vos locations, modifiez le statut d'un projet et résolvez les erreurs les plus courantes de l'API.

Pour qui	Étapes	Durée
Développeurs et intégrateurs	6 articles	Environ 30 minutes

Au programme

S'authentifier

1. Obtenir un jeton OAuth2

Lire les données

2. Lister ses projets
3. Lire les données d'un projet
4. Obtenir la synthèse des locations

Écrire et dépanner

5. Modifier le statut d'un projet
6. Comprendre les erreurs courantes

Sommaire

S'authentifier 3
1. Obtenir un jeton OAuth2 3
Lire les données 6
2. Lister ses projets 6
3. Lire les données d'un projet 8
4. Obtenir la synthèse des locations 10
Écrire et dépanner 12
5. Modifier le statut d'un projet 12
6. Comprendre les erreurs courantes 14

ÉTAPE 1 SUR 6 · S'AUTHENTIFIER

API — Authentification et jetons OAuth2

Vue d'ensemble de l'API et des deux flux d'authentification OAuth2 disponibles pour obtenir un jeton d'accès.

Version en ligne :
https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-4-api-authentification-et-jetons-oauth2.html

Vue d'ensemble

La plateforme expose une **API HTTP** permettant à une application tierce de lire les données de vos projets et de vos locations. Tous les endpoints renvoient du **JSON** et sont accessibles uniquement en lecture (méthode **GET**).

Base des endpoints (production) : https://construction.my-smartlife.fr/api/

Tous les endpoints nécessitent une authentification OAuth2. Un appel sans jeton, ou avec un jeton invalide/expiré, renvoie une erreur 401 :

```
curl https://construction.my-smartlife.fr/api/projects/list

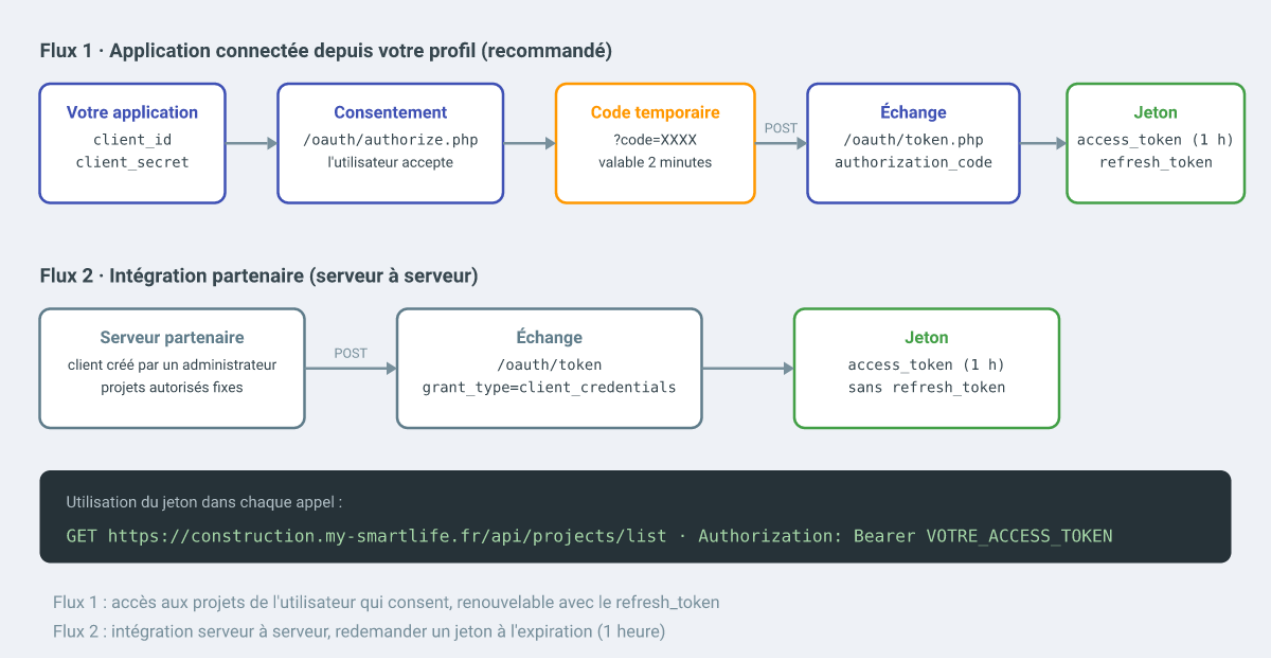
{"detail":"Jeton OAuth manquant"}
```

Cette documentation est en plusieurs pages
Cette page couvre l'authentification. Les pages suivantes détaillent chaque endpoint disponible, avec un testeur intégré pour l'essayer directement depuis votre navigateur.

S'authentifier : deux flux OAuth2 possibles

Selon votre situation, deux façons d'obtenir un jeton d'accès (*access_token*) sont disponibles. Les deux produisent un jeton à utiliser de la même manière, dans l'en-tête HTTP :

```
Authorization: Bearer VOTRE_ACCESS_TOKEN
```



Les deux façons d'obtenir un jeton, puis son utilisation dans l'en-tête Authorization.

Flux 1 : Application connectée depuis votre profil (recommandé)

C'est le flux à utiliser si vous développez une application qui doit accéder **à vos propres projets** (ou à ceux d'un utilisateur qui vous donne son accord).

1. Enregistrer votre application

Depuis votre profil, onglet « **Application OAuth** », créez une application : vous obtenez un client_id et un client_secret (affiché une seule fois), ainsi qu'une URL de redirection (redirect_uri) et des portées (*scopes*) autorisées.

2. Demander l'autorisation de l'utilisateur

Redirigez l'utilisateur vers l'écran de consentement :

```
GET https://construction.my-smartlife.fr/oauth/authorize.php
  ?client_id=VOTRE_CLIENT_ID
  &redirect_uri=VOTRE_REDIRECT_URI
  &scope=projects:read rentals:read
  &state=une_valeur_aleatoire
```

Après acceptation, l'utilisateur est redirigé vers votre redirect_uri avec un code temporaire (valable 2 minutes) : ?code=XXXX&state=...

3. Échanger le code contre un jeton

```
curl -X POST https://construction.my-smartlife.fr/oauth/token.php \
  -d 'grant_type=authorization_code' \
  -d 'code=XXXX' \
  -d 'client_id=VOTRE_CLIENT_ID' \
  -d 'client_secret=VOTRE_CLIENT_SECRET' \
  -d 'redirect_uri=VOTRE_REDIRECT_URI'
```

Réponse :

```
{
  "access_token": "...",
  "refresh_token": "...",
  "token_type": "Bearer",
  "expires_in": 3600,
  "scope": "projects:read rentals:read"
}
```

Portée des données
Un jeton obtenu via ce flux ne donne accès qu'**aux projets appartenant au compte** qui a accepté la connexion — jamais à ceux d'un autre utilisateur.

4. Renouveler le jeton
Le jeton expire après **1 heure**. Utilisez le refresh_token (qui ne change pas de valeur tant qu'il n'est pas utilisé) pour en obtenir un nouveau sans repasser par l'écran de consentement :

```
curl -X POST https://construction.my-smartlife.fr/oauth/token.php \
  -d 'grant_type=refresh_token' \
  -d 'refresh_token=VOTRE_REFRESH_TOKEN' \
  -d 'client_id=VOTRE_CLIENT_ID' \
  -d 'client_secret=VOTRE_CLIENT_SECRET'
```

Vous pouvez révoquer l'accès à tout moment depuis l'onglet « Application OAuth » du profil : le jeton en cours cesse alors immédiatement de fonctionner.

Flux 2 : Intégration partenaire (client_credentials)

Ce flux est réservé aux intégrations serveur à serveur pour lesquelles un administrateur Smartlife a créé un client dédié, rattaché à une liste fixe de projets (utile par exemple pour un tableau de bord interne ou un partenaire de confiance).

Un administrateur crée le client :

```
python app/create_oauth_client.py partenaire-1 \
  --projects 12,18 \
  --scopes project:read,rental:read
```

Votre application échange ensuite ses identifiants contre un jeton :

```
curl -u 'partenaire-1:SECRET' -X POST https://construction.my-smartlife.fr/oauth/token \
  -H 'Content-Type: application/x-www-form-urlencoded' \
  --data 'grant_type=client_credentials&scope=project:read rental:read'
```

Ce flux ne comporte ni écran de consentement ni refresh_token : il suffit de redemander un nouveau jeton avec les mêmes identifiants une fois celui-ci expiré (1 heure).

Prêt à essayer ?
Une fois votre jeton obtenu (par l'un ou l'autre flux), passez à la page suivante : vous pourrez le coller dans le testeur intégré et appeler les endpoints réels directement depuis cette documentation.

ÉTAPE 2 SUR 6 · LIRE LES DONNÉES

API — Endpoint projects/list

Documentation de l'endpoint GET /api/projects/list : portée requise, structure de la réponse, exemple d'appel et testeur intégré.

Version en ligne : https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-6-api-endpoint-projects-list.html

GET /api/projects/list

Portée requise : projects:read (flux « Application OAuth ») ou project:read (flux partenaire).

Renvoie, pour chaque projet accessible à votre jeton, ses informations générales ainsi que le **statut de chaque étape et sous-étape** du projet (current, completed, disabled, ...). Chaque étape et sous-étape porte aussi son nom en français, anglais et espagnol (name_fr, name_en, name_es) — vide pour une étape hors du parcours standard.

Le champ **possession** indique le taux de possession de l'utilisateur du jeton sur ce projet (utile pour un bien à plusieurs propriétaires). Il vaut null pour un jeton partenaire (client_credentials, non rattaché à un utilisateur) ou si cet utilisateur ne fait pas partie des propriétaires du projet.

Le pays est fourni sous deux formes : country (id numérique historique) et country_iso / country_name_fr / country_name_en / country_name_es — vides si l'id ne correspond à aucun des 3 pays actuellement installés (Cameroun, France, Sénégal).

```
curl https://construction.my-smartlife.fr/api/projects/list \
  -H 'Authorization: Bearer VOTRE_ACCESS_TOKEN'
```

Exemple de réponse :

```
{
  "projects": [
    {
      "id": "12",
      "name": "Résidence Les Palmiers",
      "city": "Abidjan",
      "country": 1,
      "country_iso": "FR",
      "country_name_fr": "France",
      "country_name_en": "France",
      "country_name_es": "Francia",
      "currency": "XOF",
      "possession": 50.0,
      "status": { "label": "en_cours", "legacy_value": 40 },
      "start_date": "2024-01-01",
      "steps": {
        "3": {
          "name_fr": "Avant construction",
          "name_en": "Pre-construction",
          "name_es": "Preconstrucción",
          "status": "current",
          "date": { "begin": "2024-01-01", "end": "" },
```

```
          "sub_steps": {
            "0": { "name_fr": "Definir le projet de construction", "name_en": "Define the constructi
on project", "name_es": "Definir el proyecto de construcción", "status": "completed", "date": { "beg
in": "", "end": "" } },
            "1": { "name_fr": "Estimer le budget global prévisionnel", "name_en": "Estimate the over
all provisional budget", "name_es": "Estimar el presupuesto global previsto", "status": "current", "
date": { "begin": "", "end": "" } }
          }
        }
      }
    }
  ]
}
```




Requête et réponse de l'endpoint projects/list.

Tester cet endpoint

Un testeur interactif de cet endpoint est disponible dans la version en ligne : https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-6-api-endpoint-projects-list.html

ÉTAPE 3 SUR 6 · LIRE LES DONNÉES

API — Endpoint project/{id}/data

Documentation de l'endpoint GET /api/project/{project_id}/data : état et données locatives agrégées d'un projet unique, avec ses droits d'accès.

Version en ligne : https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-9-api-endpoint-project-id-data.html

GET /api/project/{project_id}/data

Portées requises : project:read **et** rental:read.

Contrairement à /projects/list et /rentals/summary (qui parcourent tous les projets accessibles au jeton), cet endpoint cible **un seul projet** et combine en un seul appel : son état général, l'agrégat de ses indicateurs locatifs (contrats, occupation, lot par lot) et les droits effectifs du jeton sur ce projet.

Si le projet n'existe pas : 404. Si le jeton n'a pas ce projet dans son périmètre : 403 (voir Erreurs courantes).

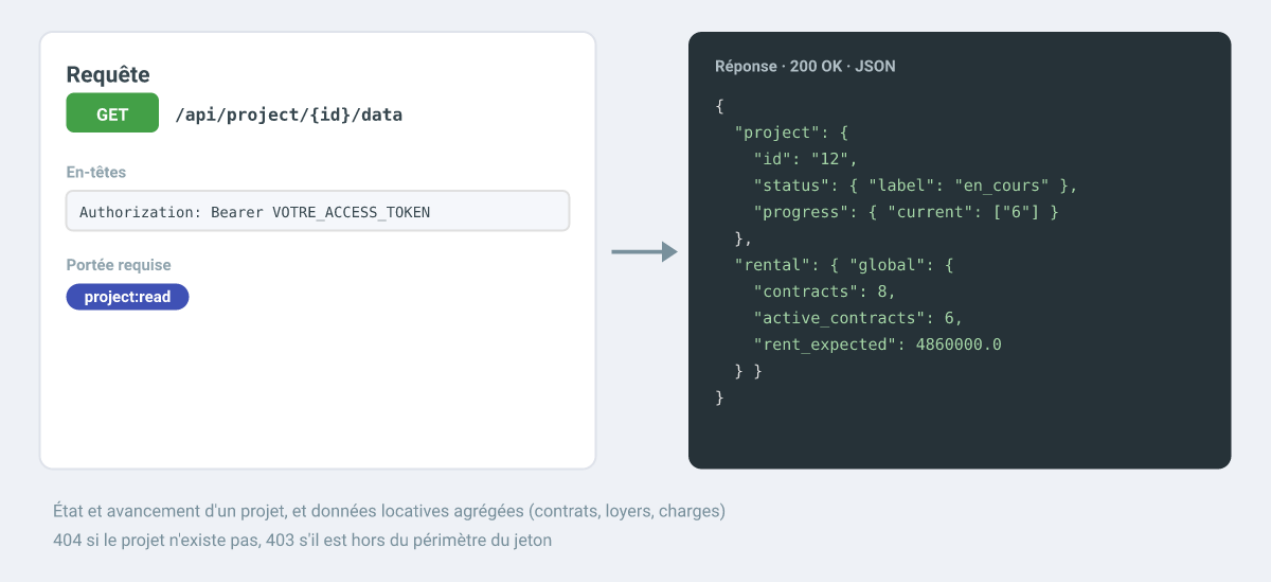
```
curl https://construction.my-smartlife.fr/api/project/12/data \
  -H 'Authorization: Bearer VOTRE_ACCESS_TOKEN'
```

Exemple de réponse :


```
{
  "project": {
    "id": "12",
    "name": "Résidence Les Palmiers",
    "status": { "label": "en_cours", "legacy_value": 40 },
    "start_date": "2024-01-01",
    "city": "Abidjan",
    "country": 1,
    "currency": "XOF",
    "progress": { "current": ["6"], "completed": ["3"], "disabled": ["9", "12"] }
  },
  "rental": {
    "global": {
      "contracts": 8, "active_contracts": 6,
      "rent_expected": 4860000.0, "rent_paid": 405000.0,
      "charges_expected": 120000.0, "charges_paid": 10000.0,
      "lots": 10, "occupied_lots": 6, "available_lots": 4
    },
    "monthly": {
      "2025-01": { "contracts": 6, "rent_expected": 405000.0, "rent_paid": 405000.0 }
    },
    "lots": [
      {
        "architecture_id": "0", "lot_id": "3", "title": "Appartement B3",
        "floor": "2", "current_type": "long_terme", "public": true,
        "capacity": 1, "occupancy_status": "occupe",
        "global": { "contracts": 1, "active_contracts": 1, "rent_expected": 810000.0, "rent_paid": 6
7500.0 },
```

```
        "monthly": { "2025-01": { "contracts": 1, "rent_expected": 67500.0, "rent_paid": 67500.0 } }
      }
    ]
  },
  "rights": {
    "read": { "project": true, "rental": true },
    "write": { "project": false },
    "scopes": ["project:read", "rental:read"]
  }
}
```


occupancy_status d'un lot vaut disponible (aucun contrat actif), occupe (capacité atteinte) ou partiellement_occupe.



Requête et réponse de l'endpoint project/{id}/data.

Tester cet endpoint

Un testeur interactif de cet endpoint est disponible dans la version en ligne : https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-9-api-endpoint-project-id-data.html

ÉTAPE 4 SUR 6 · LIRE LES DONNÉES

API — Endpoint rentals/summary

Documentation de l'endpoint GET /api/rentals/summary : portée requise, structure de la réponse, exemple d'appel et testeur intégré.

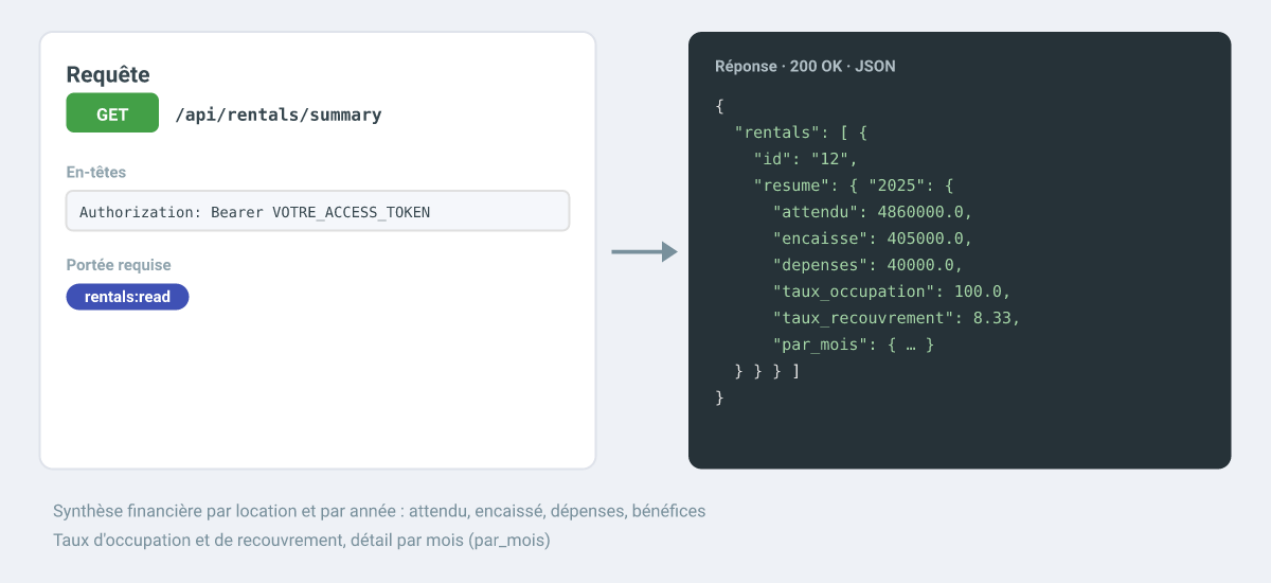
Version en ligne : https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-7-api-endpoint-rentals-summary.html

GET /api/rentals/summary

Portée requise : rentals:read (flux « Application OAuth ») ou rental:read (flux partenaire).

Renvoie, pour chaque projet en location accessible à votre jeton, un résumé financier **par année** :

- **attendu** : loyers + charges + frais attendus sur l'année, tous types de location confondus ;
- **depenses** : dépenses enregistrées sur l'année (global) ;
- **encaisse** : montants réellement encaissés sur l'année, tous types confondus ;
- **benefices** : encaisse - depenses ;
- **taux_occupation** : moyenne des taux d'occupation mensuels de l'année ;
- **taux_recouvrement** : encaisse / attendu * 100 ;
- **par_mois** : le détail mois par mois (clé YYYY-MM) de attendu, encaisse, depenses et taux_occupation ;
- **benefices_par_type** : le même détail (attendu, encaisse, depenses_allouees, benefices, taux_recouvrement) séparément pour long_terme et court_terme (location saisonnière). Les dépenses n'étant pas rattachées à un type précis dans les données, elles sont réparties au prorata de l'encaissé de chaque type.



Requête et réponse de l'endpoint rentals/summary.

Location saisonnière désormais incluse
Les contrats de courte durée (saisonniers) sont maintenant comptés dans les totaux ci-dessus, alors qu'ils en étaient exclus auparavant. Un projet avec des locations saisonnières verra donc des montants plus élevés qu'avant cette mise à jour.

```
curl https://construction.my-smartlife.fr/api/rentals/summary \
```

```
  -H 'Authorization: Bearer VOTRE_ACCESS_TOKEN'
```

Exemple de réponse :


```
{
  "rentals": [
    {
      "id": "12",
      "name": "Résidence Les Palmiers",
      "currency": "XOF",
      "resume": {
        "2025": {
          "attendu": 4860000.0,
          "depenses": 40000.0,
          "encaisse": 405000.0,
          "benefices": 365000.0,
          "taux_occupation": 100.0,
          "taux_recouvrement": 8.33,
          "par_mois": {
            "2025-01": { "attendu": 405000.0, "encaisse": 405000.0, "depenses": 40000.0, "taux_occup
ation": 100.0 }
          },
          "benefices_par_type": {
            "long_terme": { "attendu": 1260000.0, "encaisse": 105000.0, "depenses_allouees": 10370.3
7, "benefices": 94629.63, "taux_recouvrement": 8.33 },
            "court_terme": { "attendu": 3600000.0, "encaisse": 300000.0, "depenses_allouees": 29629.
63, "benefices": 270370.37, "taux_recouvrement": 8.33 }
          }
        }
      }
    }
  ]
}
```


Tester cet endpoint

Un testeur interactif de cet endpoint est disponible dans la version en ligne : https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-7-api-endpoint-rentals-summary.html

ÉTAPE 5 SUR 6 · ÉCRIRE ET DÉPANNER

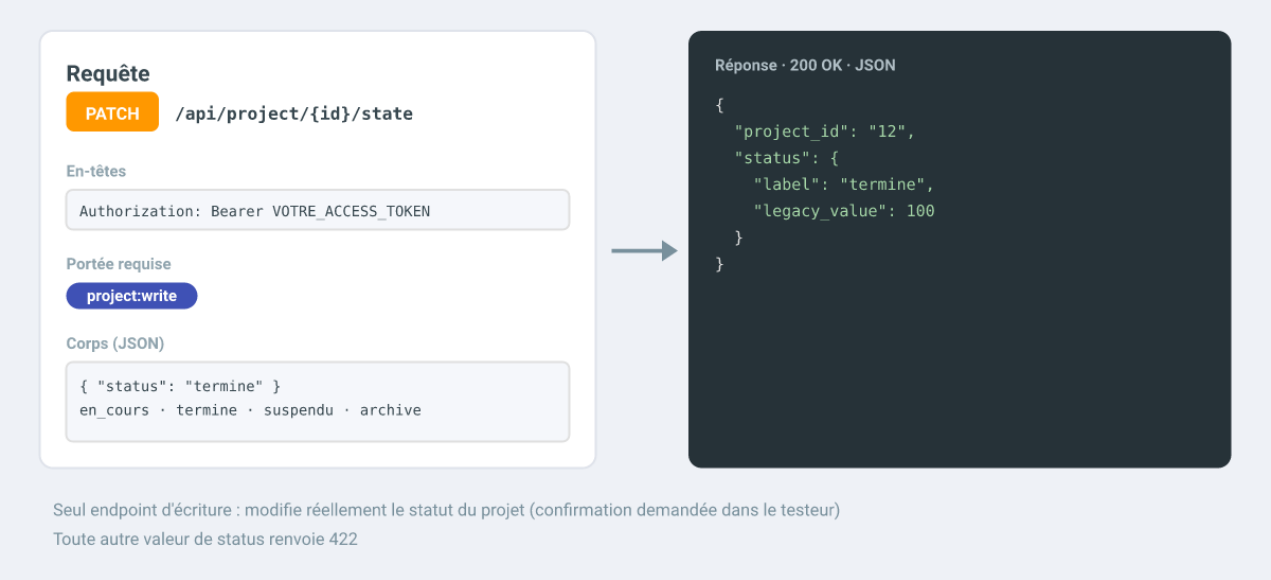
API — Endpoint project/{id}/state (écriture)

Documentation de l'endpoint PATCH /api/project/{project_id}/state : modifier le statut d'un projet via l'API OAuth2.

Version en ligne :
https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-10-api-endpoint-project-id-state-ecriture.html

PATCH /api/project/{project_id}/state

Portée requise : project:write.



Requête et réponse de l'endpoint d'écriture project/{id}/state.

Seul endpoint d'écriture de cette API
Tous les autres endpoints documentés sont en lecture seule. Celui-ci modifie réellement l'état du projet ciblé — utilisez-le avec un jeton dont le scope project:write a été explicitement accordé.

Corps de la requête (JSON) :

```
{
  "status": "en_cours"
}
```

status doit valoir l'une de ces valeurs : en_cours, termine, suspendu ou archive. Toute autre valeur renvoie 422.

```
curl -X PATCH https://construction.my-smartlife.fr/api/project/12/state \
  -H 'Authorization: Bearer VOTRE_ACCESS_TOKEN' \
  -H 'Content-Type: application/json' \
  -d '{"status": "termine"}'
```

Exemple de réponse :

```
{
  "project_id": "12",
  "status": { "label": "termine", "legacy_value": 100 }
}
```

Tester cet endpoint

Un testeur interactif de cet endpoint est disponible dans la version en ligne : https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-10-api-endpoint-project-id-state-ecriture.html

ÉTAPE 6 SUR 6 · ÉCRIRE ET DÉPANNER

API — Erreurs courantes

Tableau des codes d'erreur renvoyés par l'API (401, 403) et comment les résoudre.

Version en ligne : https://construction.my-smartlife.fr/documentation/article-8-api-erreurs-courantes.html

Erreurs courantes

Code	Cause	Solution
401	En-tête Authorization absent ou mal formé (« Jeton OAuth manquant »)	Ajoutez Authorization: Bearer VOTRE_ACCESS_TOKEN à la requête.
401	Jeton invalide ou expiré (« Jeton OAuth invalide ou expiré »)	Le jeton expire après 1h : redemandez-en un (via refresh_token ou vos identifiants client).
403	Portée manquante (« Droits insuffisants »)	Redemandez un jeton avec le scope requis par l'endpoint (voir les pages précédentes).
403	Projet hors périmètre autorisé	Un jeton du flux « Application OAuth » ne voit que les projets de son propriétaire ; un jeton partenaire ne voit que les projets listés lors de sa création.
404	Le projet demandé (project/{id}/data ou /state) n'existe pas	Vérifiez l'identifiant du projet.
422	Corps de requête invalide (ex : status hors des valeurs autorisées sur PATCH /project/{id}/state)	Vérifiez le format et les valeurs acceptées documentés pour l'endpoint.



Les erreurs de l'API en un coup d'œil.

SmartLife Properties

Nous transformons vos idées en réalités

Merci d’avoir suivi le « Parcours développeur API »

Retrouvez ce parcours, sa version à jour et toute la documentation en ligne.
Une question ? Notre équipe vous répond.

Scannez pour ouvrir le parcours en ligne

Contact

construction.my-smartlife.fr · contact@my-smartlife.fr · +23771494855

Biteng - Yaoundé - Cameroun

© 2026 SmartLife Properties · Document généré le 23/11/2026